

# ОТКРЫТИЕ НАСЛЕДСТВЕННОГО ДЕЛА

ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ

В нашей практике встречаются случаи, когда наследники допускают ошибки при открытии наследственного дела, что приводит к неблагоприятным последствиям в виде потери возможности получить наследство, получение долговых обязательств наравне с наследственным имуществом и пр.

В данном чек-листе приведены основные шаги, которые необходимо совершить после смерти наследодателя.

- ☑ Срок принятия наследства составляет 6 месяцев с даты открытия наследства (то есть смерти наследодателя). Несмотря на то, что про указанный срок знают почти все, в нашей практике довольно часто имели место случаи, когда родственники думали, что обращаться к нотариусу надо не ранее (то есть через) 6 месяцев после открытия наследства, что является ошибкой. Последствия такого пропуска: невозможность получить имущество по наследству, признание имущества выморочным (перходит в собственность государства). Конечно, выход из ситуации есть, но не всегда решение будет положительным, так как для этого должны существовать весомые обстоятельства (продление срока почти не осуществимо, только если у наследника не было реальных препятствий в принятии наследства. Незнание о смерти, а равно проживание за границей к их числу не относятся. Чаще всего работает институт фактического принятия наследства).
- ☑ Заявление о принятии наследства подается по последнему месту жительства наследодателя (для нотариуса это подтверждается сведениями о месте регистрации умершего на дату смерти). Если место жительства неизвестно, то по месту нахождения недвижимого имущества, если таковое отсутствует, то по месту нахождения движимого имущества, его наиболее ценной части. Что касается вопроса к какому нотариусу обращаться за открытием наследственного дела, то в настоящий момент (если дата смерти 1 января 2015 года и позднее) обращаться можно к любому нотариусу нотариального округа по месту открытия наследства. Здесь допускаются вторая ошибка, когда родственники обращаются с заявлением не к конкретному нотариусу, а в нотариальную палату. Такое заявление не будет учитываться, так как подано не в соответствии с законом.

- ☑ Следующее важное действие - это установление наследуемого имущества. По общему правилу, нотариус самостоятельно не производит действия, направленные на поиск имущества. Поэтому при открытии наследственного дела, наследники предъявляют сведения и документы (при наличии), подтверждающие права наследодателя в отношении имущества. Если таких документов нет, то нотариус, по указанию (предположению) родственников, сделает запросы. Рекомендуем делать как минимум следующие запросы: в ГИБДД на предмет наличия транспортных средств; ФНС на предмет открытия счетов в банках; в Росреестр на предмет наличия имущества на территории субъекта и на территории РФ; запросы в основные банки, присутствующие в регионе. Данный этап очень важен, так как необходимо выявить не только имущество, но и долги наследодателя. В нашей практике был случай, когда наследник принял наследство и произвел добровольное исполнение по одному долгу наследодателя. В последующем выявился еще один кредитор, который оспорил действия наследника, признал основание первого долга незаконным и взыскал с наследника свой долг в полном объеме. Этого бы не произошло, если бы все долги были выявлены на этапе рассмотрения дела о наследовании, а последующее удовлетворение требований носило пропорциональный характер
  
- ☑ После того, как будет выявлено все имущество и обязательства наследодателя, нотариус оформляет свидетельства о праве на наследство. Такие свидетельства оформляются в отношении каждого имущества. Если наследников несколько, то между ними можно заключить соглашение о разделе наследства, в соответствии с которым, доли в том или ином имуществе могут быть определены как неравные. Получив свидетельства о праве на наследство, если это недвижимое имущество - нотариус самостоятельно осуществит регистрацию перехода права собственности, если движимое, в том числе вклады в банках, машины и пр., полученные свидетельства необходимо предъявить в соответствующее место или орган (банк, ГИБДД и пр.).

Выше описан основной порядок действия при открытии наследства. Нетиповые ситуации осложняются возможностью наличия завещательного отказа, наследственного договора, обязательной доли наследника и др. Также в нашей практике часто встречаются случаи, когда после смерти наследодателя обнаруживается, что права на недвижимое имущество не оформлены, что препятствует его принятию. В данном случае, наследники еще во время ведения наследственного дела с нашей помощью приводили в порядок правовой статус недвижимого имущества, что позволяло получить наследство и зарегистрировать свои права в соответствии с законодательством.

## Об авторе

Здравствуйтесь.

Эта инструкция была для Вас полезна? Вы смогли найти в ней что-то новое или структурировали то, что уже знали?

Если да, то значит я, как ее автор, достиг цели помочь Вам базово разобраться в юридических аспектах выбранной темы.

Информация, которая здесь изложена, получена в ходе практики и используется юристами. Так на ее основе в нашей компании разработаны чек-листы и стандарты для работы сотрудников, поэтому я советую то, что сам использую в практике. Говоря об опыте могу сказать, что он позволяет мне давать универсальные рекомендации, так как насчитывает более, чем 10 лет интенсивной юридической практики по представлению интересов физических лиц и организаций в судах.

Сейчас мой опыт включает уже более 1000 решенных судебных дел, в том числе 2 победы в Верховном Суде РФ, более 5 000 часов индивидуальных консультаций.

Являясь директором юридической компании сейчас у меня есть уникальная возможность охватить еще больше интересных и уникальных кейсов клиентов и помочь бОльшему количеству людей.

Спасибо за уделенное время.

А если у Вас будут вопросы или пожелания, то со мной можно связаться по электронной почте или через социальные сети.

Радюк Кирилл Вячеславович, юрист

Сайт: [ur365.ru](http://ur365.ru)

Почта: [info@ur365.ru](mailto:info@ur365.ru)

Инстаграм: [@urist.spb](https://www.instagram.com/urist.spb)

